



Azeitão (são Lourenço E São Simão)

Moradaia



3

Quartos

3

Casas de banho

145

Área útil (m²)

220

Área terreno (m²)

Garagem

260 000 €

(EUR €)

Moradaia Nova T3, Ponta de Banda - Choilo/ Azeitão

Imobiliária Portuguesa apresenta,

Moradaia Nova T3, em Ponta de Banda - Choilo/ Azeitão (em projeto)

Moradaia em Ponta de banda T3, (em projeto) com 150.0m² de área bruta, 135.0m² de área útil, em lote de 220.0m² incluindo garagem com 15.0m².

Composta por:

Piso 0:

- 1 Sala de refeicoes e cozinha completa em openspace);



Nuno Cardoso

+351 919 064 685 ·
nuno.cardoso@iportuguesa.pt

T +351 936 945 141 · T +351 214 090 423 · E info@iportuguesa.pt
Rua Conde de Sandomil Nr.1A - 2805-001 Almada
AMI 13858



- Sala de estar;
- hall entrada;
- wc comum ;

Piso 1:

- 2 quartos com roupeiros ,
- 1 suite com roupeiro e wc privado completo;
- , 1 wc comum completo,
- Duas varandas e um terraço (todos os quartos têm acesso a varandas)

Logradouro :

- Churrasqueira com lavatório.
- Opção de piscina sobre orçamento;
- Portão de entrada com comando elétrico,
- Garagem com portão com comando elétrico.

Inclui, pré-instalação de ar condicionado, lareira com recuperador de calor, aspiração central, caixilhos em PVC oscilo-batentes, estores elétricos com corte térmico e acústico, aspiração, central, lavandaria na garagem, cozinha totalmente equipada (excepto frigorífico e maquina de lavar roupa).

Certificado energético previsto, A.

Ao valor apresentado, se em auto construção tem um desconto de 5% .
As fotografias são de uma construção similar já executada.
Prazo de execução de aproximadamente 12 meses.

Situada a 5min a pé do centro de Brejos de Azeitão e de acessos a transportes públicos e comercio e a 10kms das praias da Arrábida.

Mais informações contacte, o Gestor do Imóvel Nuno Cardoso.
Referência do Imóvel IP-8-IMV-143



Nuno Cardoso

+351 919 064 685 ·
nuno.cardoso@iportuguesa.pt

T +351 936 945 141 · T +351 214 090 423 · E info@iportuguesa.pt
Rua Conde de Sandomil Nr.1A - 2805-001 Almada
AMI 13858